



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET

	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
	Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Leikkipuisto.
	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
	Yleinen pysäköintialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Ohjeellinen rakennusala.
1026	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero.
ROVANIEMENTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu
	Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
	Jalankululle varattu katu
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	Huutorakennukselle varattu alueen osa

Rakentamatta jäävät korttelialueen osat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköintiin, on hoidettava puistomaisessa kunnossa.

Autopaikkoja varattava seuraavasti:

- Julkiset palvelutilat: 1 ap/100 m<sup>2</sup> kohti.
- Oppilaitokset 1 ap/100 m<sup>2</sup> kerrosalaa

KEMINMAAN KUNTA Asemakaavaluonnos	Vireilletulokoolutus 25.3.2026 Valmisteluaineisto nähtävillä (MRA §30) Kaavaehdotus nähtävillä (MRA §27) Kunnanhallitus hyväksynyt
Asemakaavamuutos Koulukeskus Kunnanosa: 1. Keskusta	
Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54a §:n mukaiset vaatimukset	Keminmaassa 19.3.2026 Hannu Juopperi kaavoittaja