

Uusi joustavasti kaavoitettu yrityspuisto pohjoisen risteykskohdassa

Keskellä Meri-Lappia, moottoritien kainalossa, sijaitsee uusi, täysin valmis Rajakankaan yrityspuisto. Se asettuu Kemlin ja Tornion väliin, noin sadan yrityksen ja tuhannen työpaikan yritys- ja teollisuusalueen viereen. Nopeat kulkuyhteydet Suomeen ja Pohjoismaihin avaavat erinomaiset mahdollisuudet vahvaa logistiikkaverkostoa vaativille aloille. Alueen tonttien hinnat ovat erittäin kilpailukykyisiä.

Meri-Lapissa on metsä- ja metalliteollisuuden osaamisklusteri ja suuryritysten lisäksi merkittävä määrä huolto- ja kunnossapidon sekä metalliteollisuuden alihankintayrityksiä.

Alueen osuus koko Suomen viennistä on 8 %.



**Tule mukaan rakentamaan liiketoimintaasi
joustavasti kaavoitetulle alueelle,
joka tarjoaa vahvoja synergiaetuja!**

Etäisyydet

- Kemi 10 km
- Tornio 20 km
- Ruotsi, Haaparanta 22 km
- Kemi-Tornion lentoasema 6 km
- Rovaniemi 108 km
- Oulu 113 km

Vain seitsemän minuutin matka

Metsä Fibren Kemlin suurhankkeeseen:
Kemlin biotuotetehtaaseen

Vain 10 minuutin matka

Euroopan ainoaan kromikaivokseen:
Outokummun Kemlin kaivokseen

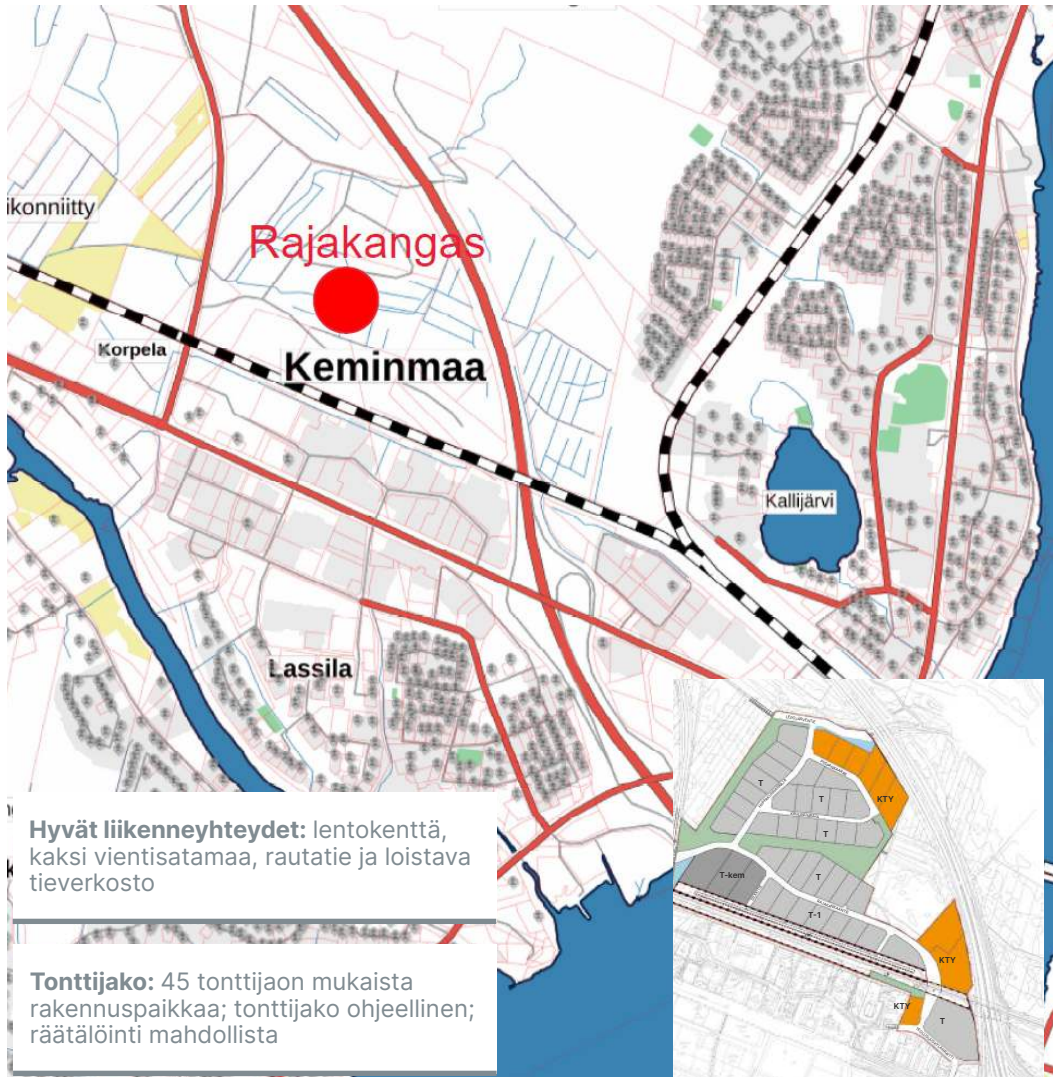
Vain 15 minuutin matka

Outokumpu Steinlessin ja Infinited Fiber
Companyn rakenteilla olevaan Suomen
lippulaivatehtaaseen

Räätälöitäviä tontteja yrityksellesi

Yrityspuiston kaavoitus on tehty yrittäjiä kuunnellen, tehokkuutta ja joustavia mahdollisuuksia korostaen. Alueelle on varattu tila esimerkiksi teollisuusraiteille.

Pinta-alaa yhteensä	Rakennusoikeus yhteensä	Hinnat	Neliövuokrat (9 % myyntihinnasta)
306 715 m²	138 021 m²	7 €/m²	0,63 €/m²





Karttakuva
ohjeellinen

Kohti Keminmaata – Tervetuloa

Tule mukaan hyötymään arktisesta kasvusta tai aloita kokonaan uuden menestystarinan kirjoittaminen.

Hannele Matinlassi

kunnanjohtaja
hannele.matinlassi@keminmaa.fi
p. 040 831 7758

Jussi Korpi

tekninen johtaja
jussi.korpi@keminmaa.fi
p. 040 124 4351

Anu Kumpuniemi

elinvoima-asiantuntija
anu.kumpuniemi@keminmaa.fi
p. 040 156 3652

KEMINMAAN KUNTA

Kunnantie 3, 94400 Keminmaa
kunta@keminmaa.fi
www.keminmaa.fi

www.meetkeminmaa.fi

www.keminmaa.fi