

D/285/02.09.00/2019

**221 § Kunnan omistamien tilojen käyttömaksut**

Kunnan kaikkien tilojen käytöstä sekä virka-aikana että sen ulkopuolella on laadittu taulukkomuotoon koottu esitys, joka on päätösesityksen liitteenä. Edellisen kerran taulukkoa on päivitetty 13.10.2016 § 414. Ohjeistusta on selkeytetty ja tarkennettu.

Taulukossa on esitetty tiloista perittävät maksut sen mukaan onko käyttäjä keminmaalainen henkilö tai yhteisö sekä maksut, joita peritään muilta käyttäjiltä. Taulukossa esitetään myös miten virka-ajan ulkopuolella (iltaisin ja viikonloppuisin) tilat ovat käytettävissä sekä miten tilojen avaimet luovutetaan käyttäjille.

**Liitteenä** Taulukko kunnanhallitus 13.10.2016 ja päivitetty taulukko kunnan tiloista sekä niiden luovuttamista koskevat periaatteet ja perittävät maksut

**Kunnanjohtajan esitys:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaiset kunnan tilojen luovuttamista koskevat menettelyt sekä tiloista perittävät maksut.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

KIINTEISTÖ	TILAT	KÄYTTÄJÄT	PERITTÄVÄ TILAVUOKRA €	VIIKONLOPPU JA VIRKA-AJAN ULKOPUOLINEN KÄYTTÖ	AVAIMET	VARAAMINEN
	KAIKKI TILAT	Kaikki käyttäjät	Kiinteistönhoidon palvelut erikseen kutsuttaessa (30,00€/h) arkisin klo 16.00-21.30	Viikonloppu hinnoittelu todellisten kustannusten mukaan, erikseen kutsuttaessa	Avaimella on pääsy ao. tilaan vain määrätynä aikana	
KAIKKI KOULUT JA PÄIVÄKODIT	Koulujen ja päiväkotien liikuntasalit ruokasalit luokat/osastot	Viikoittaiset säännölliset varaukset: Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori/varhaiskasva tusyksiköiden johtaja
		Viikoittaiset säännölliset varaukset: ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	180,00 €/kausi (1 h/vko)	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori/varhaiskasva tusyksiköiden johtaja
KAIKKI KOULUT JA PÄIVÄKODIT	Koulujen ja päiväkotien liikuntasalit ruokasalit luokat/osastot	Yksittäiset varaukset: Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori/varhaiskasva tusyksiköiden johtaja
		Yksittäiset varaukset: ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 € /h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavarauksena vuorokausi	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori/varhaiskasva tusyksiköiden johtaja
	Valleniussali (Kokonaisuudessaan)	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	300,00€/vrk/tapahtuma	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Rehtori
AUDITORIO	kokouksetilat	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	maksuton	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 € /h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavarauksena vuorokausi	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Vapaa-aikasihteeri
NUORISOTILA	kokouksetilat	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 € /h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavarauksena vuorokausi	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Vapaa-aikasihteeri
SEURALA	kokouksetilat	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 € /h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavarauksena vuorokausi	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
SEURALA	Liikuntasali	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	180,00 €/kausi (1 h/vko)	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri

KALLI	Stadionrakennus	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Sivistystoimisto	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 €/h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavaraus vuorokausi Kilpalatujen kunnostaminen 200 €/kilpailu/pvä	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Sivistystoimisto	Vapaa-aikasihteeri
	Huoltorakennus	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Sivistystoimisto	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 €/h yli 3 h kestävä varaus 150 € max. kertavaraus vuorokausi	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Sivistystoimisto	Vapaa-aikasihteeri
URHEILUKENTÄT	Keskuskenttä				Tulee noutaa ja palauttaa tekniselle toimelle	Vapaa-aikasihteeri
	harjoittelu	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	30,00 €/h ½ kenttää 15,00 €/h	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
	ottelu/turnaus	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 €/h 200,00 €/turnaus	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
	ottelu, puoli kenttää	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	25,00 €/h	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
	muut tapahtumat; päivähinta	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
		Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	300,00 €/pvä	Tilan ovien aukaisu, päivystävän kiinteistöhuollon työntekijän tuntipalkka jne.	Vapaa-aikasihteeri	Vapaa-aikasihteeri
	Hiekka- ja nurmikentät					
harjoittelu / ottelu	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa				Vapaa-aikasihteeri
	Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	5,00 €/h				Vapaa-aikasihteeri
	Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa				Vapaa-aikasihteeri

	turnaus; päivähinta	Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	50,00 €/pvä			Vapaa-aikasihteeri
		Keminmaalaiset järjestäytyneet järjestöt ja seurat tai muut harrastelijat	Ei tilavuokraa			Vapaa-aikasihteeri
	muut tapahtumat; päivähinta	Ulkopaikkakuntalaiset järjestöt, seurat tai muut harrastelijat sekä keminmaalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset yksityishenkilöt	100 €/pvä			Vapaa-aikasihteeri

**MENETTELY EI KOSKE KIVALO-OPISTON TILAVUOKRAUSTA, JOSTA ON OMA MENETTELY**