



Kallin metsäpoluilla voi liikkua kävellen, juosten tai pyöräillen.

Eväät reppuun ja retkelle

Keminmaan ympäristön lukuisat merkityt reitit ja metsäpolut tarjoavat oivat puitteet niin päiväretkelle kuin pidemmälle vaelluksellekin. Tänä kesänä kunnostetaan myös laavuja taukopaikoiksi.

Kallin maisemat ovat tuttuja Keminmaan kunnan vapaa-aikasihteeri **Sanna Jussilalle** ja hyvinvointiohjaaja **Emma Kuoksalle**. Vapaa-ajalla tulee käytyä lenkillä ja pyöräilemässä pitkin metsäisiä reittejä.

– Tänä kesänä aion retkeillä fatbikella, jolla pääsee etenemään monenlaisessa maastossa. Täällä Kallinla on siihen sopivasti haastetta, Sanna Jussila sanoo.

Lisää opasteita ja merkintöjä

Yksi viime kesän suosituista reiteistä oli polkujuoksuunkin sopiva 10 kilometrin kierros, jonka *Keminsuun Kisa* on merkinnyt. Kunnan teknisen johtajan **Jussi Korven** mukaan kunnan tarkoituksena on merkitä reitti virallisesti ja lisätä paikalle opasteita.

– Kuntalaisten toiveita on kuunneltu, ja tänä kesänä opastusta parannellaan koko Kallin alueella. Myös frisbeegolfraataa on uusittu ja esimerkiksi heittoauintia on muutettu niin, ettei pelaaminen häiritse muuta toimintaa.

Reippaaseen kävelylenkkiin on mukava yhdistää porrastreeni Kallin kuntoportaissa.

– Portaissa on sen verran leveyttä, ettei ruuhkia pääse syntymään, vaikka paikka on todella suosittu kuntalaisten keskuudessa, Emma Kuoksa huomauttaa.

Uusia reittejä ja uudistettavia laavuja

Portaiden alapäässä sijaitseva lähiliikunta-alue on niin ikään innostanut kuntalaisia liikkumaan. Tänä kesänä kuntaan saadaan toinen vas-

taava alue, kun Kallijärven pohjois-päähän rakennetaan ikäihmisille suunnattu lähiliikunta-alue. Samalla tehdään kuntalaisten toivoma koirapuisto ja kunnostetaan Kallijärven ympäri meneviä ulkoilureittejä. Reitin varrelle tuodaan penkkejä levähdyspaikoiksi.

– Tarkoituksena on, ettei lenkillä tarvitse poiketa pyöräteille, vaan voi kulkea koko matkan polulla järven läheisyydessä, Korpi sanoo.

Jos mielii pidemmälle retkelle, kannattaa Jussilan ja Kuoksan mukaan suunnata vaikkapa toiselle puolelle

Kemijokea Kivaloiden reitille. Kunta on saanut valtionavustusta, jolla kunnostetaan tänä kesänä muun muassa näiden reittien varrella sijaitsevia laavuja.

– Mikäpä sen mukavampaa, kuin pakata reppuun vähän evästä ja suunnata jollekin Keminmaan huikeiden maisemien läpi halkovista ulkoilureiteistä, Jussila sanoo.

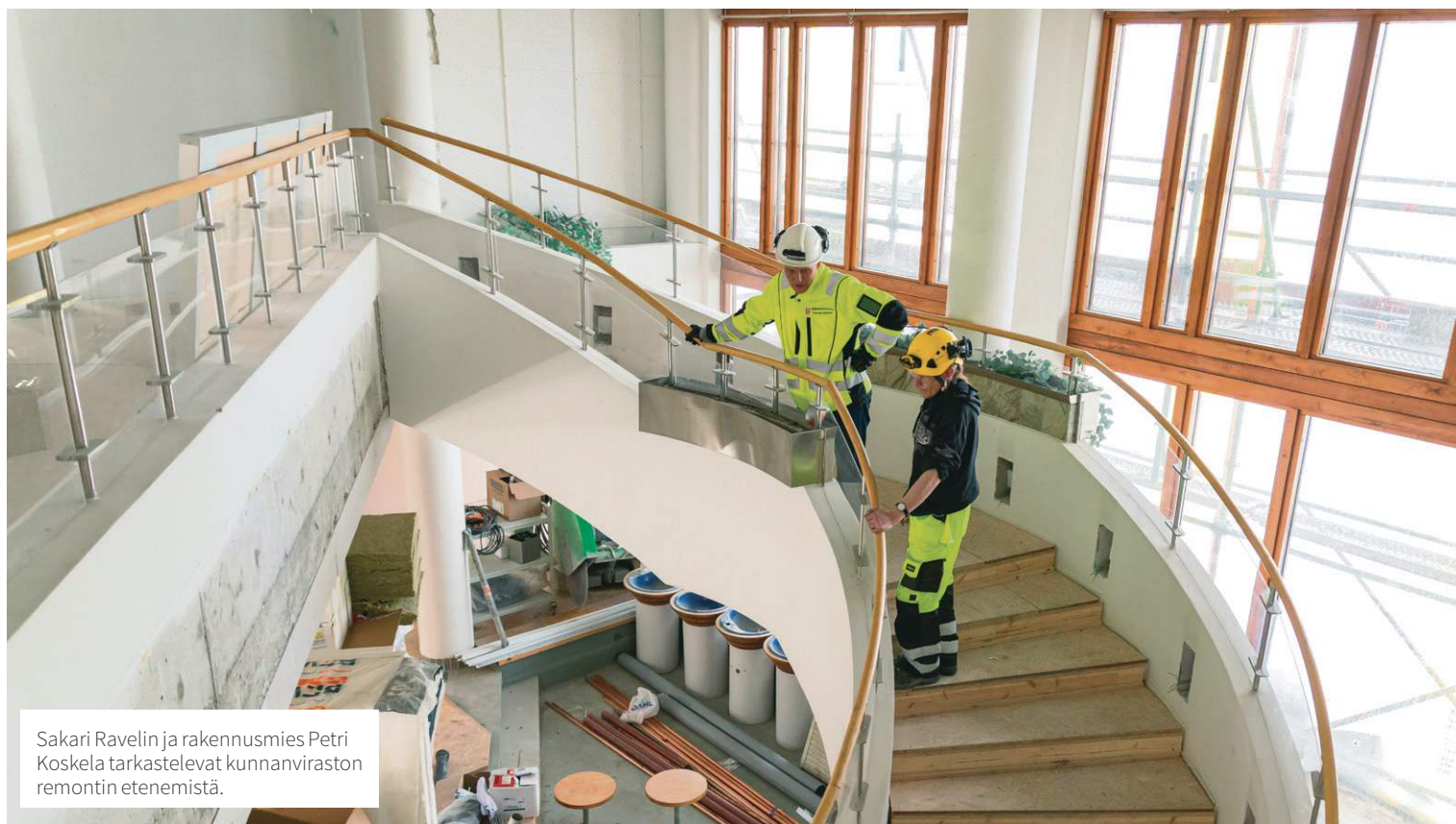
– Samalla voi osallistua kävelyhaasteeseen, johon Keminmaa on lähtenyt mukaan. Lokakuussa katsotaan, kenelle kilometrejä on kertynyt eniten, Kuoksa vinkkaa.



**Lue lisää
kävelyhaasteesta:**
www.kavelyhaaste.fi



**Kaikki alueen
liikuntapaikat löydät täältä:**
www.lipas.fi



Sakari Ravelin ja rakennusmies Petri Koskela tarkastelevat kunnanviraston remontin etenemistä.

Keminmaan isot investoinnit ovat valmistumassa

Keminmaan keskustassa ja sen tuntumassa on parhaillaan käynnissä kaksi suurta rakennushanketta. Rajakankaan uudelle teollisuusalueelle rakennetaan infraa, ja kunnanviraston remontissa meneillään ovat erilaiset ulko- ja sisätyöt. Myös omakotitontteja tulee varattavaksi lisää, kun uuden kadun rakentaminen Pörhölän asuinalueella alkaa.

Yksi eniten Keminmaan kunnan elinvoimaan vaikuttavista hankkeista on Rajakankaan teollisuusalueen valmistuminen rakentajille kesäkuun loppuun mennessä. Alueella tehdään tällä hetkellä erilaisia infran rakennustöitä – teitä, sähköistysä ja putkitöitä – ja ensimmäiset yritykset pääsevät todennäköisesti rakentamaan heti kesän alussa. Viimeistelytyöt tulee olla valmiina elokuun loppuun mennessä.

Yhteensä 45 uudesta tontista on varattu yhdeksän, kuudelle eri toimijalle.

– Siellä on muun muassa logistiikka-alan yrityksiä ja rengasliikkeitä. Tontit sopivat hyvin monenlaiseen liiketoimintaan, Keminmaan kunnan mittautusneuvokki ja kaavoittaja **Pekka Mäkelä** sanoo.

Rajakankaan tontit ovat kooltaan noin 5000–15 000 neliömetriä. Mäkelä kuitenkin

korostaa, että yrityksiä palvelemaan joustavasti.

– Tontteja voidaan tarvittaessa yhdistellä ja pilkkoa yrityksen tarpeisiin sopiviksi.

Yritysten toiveet on otettu huomioon jo kaavoitusvaiheessa. Alueelle ei esimerkiksi tule liikennepyöröitä eikä pussinperiä. Alueen itäpäähän on suunniteltu uusi radan alitus Rajakankaalta vanhalle palvelualueelle. Esimerkiksi logistiikka-alan yrityksille raskaan kaluston sujuva liikkuminen on kynnyskysymys.

– Rajakankaan ehdoton valtti on sen sijainti teiden, rautatien, sataman ja lentokentän lähteisyydessä. Alueella on varaus myös yksityisraiteelle, mikä on poikkeuksellista tämän kokoluokan teollisuusalueille, kunnan tekninen johtaja **Jussi Korpi** toteaa.

Kunnanviraston remontti sujuu aikataulussa

Toinen isompi urakka on meneillään kunnantalolla. Viime elokuussa käynnistynyt remontti on pysynyt hyvin aikataulussa ja valmista tulee marraskuun puolivälissä. Muutto väistötiloista takaisin kunnantalolle tapahtunee vuodenvaihteessa.

Kattavien purkutöiden vuoksi rakennukseen rakennetaan paljon uutta. Esimerkiksi koko C-siipi, jossa mm. valtuustosali sijaitti, purettiin pois. A- ja B-siivet peruskorjataan täydellisesti. Uusilla rakenneratkaisuilla pystytään parantamaan rakennuksen energiatehokkuutta ja säästämään näin euroja tulevaisuudessa. Yhteensä korjattua pinta-alaa jää rakennukseen noin 4000 neliömetriä.

– Tällä hetkellä siellä on nelisenkymmentä rakennusmiestä ja -naista töissä. Ulko- vuorta tehdään suojateltan alla, ja sisätiloissa ovat käynnissä maalaus- ja matto-, sekä sähkö- ja lvi-työt, Keminmaan kunnan kiinteistöpäällikkö **Sakari Ravelin** sanoo.

Vaikka investointi on mittava, on vanhan rakennuksen kunnostaminen Ravelinin mukaan oikea ratkaisu. Esimerkiksi kellarissa sijaitsevien arkiston ja väestönsuojatilojen rakentaminen uuteen paikkaan olisi tullut huomattavan kalliiksi.



Rajakankaan tonteilla päästäneen aloittamaan rakennustyöt heti kesän alussa.

**Kunnan tonttipörssille voivat
myös yksityiset laittaa tonttinsa
myyntiin ilmaiseksi.**

– Rakennus oli valmistuessaan Suomen komeimpia kunnantaloja. Halusimme säilyttää mahdollisimman paljon arkkitehtuurisia yksityiskohtia, kuten kaarevan portaikon ja arvokkaat marmorilattiat. Sisäilmaongelmia aiheuttaneet kohdat on etsitty ja korjattu. Esimerkiksi vanha maanvarainen betonilattia ja osa pintalaatoista kerroksissa jouduttiin poistamaan kokonaan ja rakentamaan tilalle uudet lattiat.

Vaikka neliöitä on vähemmän, vaaleiden sävyjen ja luonnonvalon ansiosta tilat tuntuvat avarilta. Valtuustosalin siirtymisen ruokalaan tehostaa tilojen käyttöä ja laskee näin myös käyttökustannuksia.

– Kuntalaiset pääsevät tutustumaan kunnantaloon heti kun remontti valmistuu, Ravelin lupaa.

Uusia tontteja Pörhölään

Omakotirakentajalle Keminmaa on unelmakohde. Vapaita tontteja löytyy niin keskustan alueelta, joen läheisyydestä kuin maaseudultakin, missä Liedakkalan Kaupinerkin alueelle on juuri tullut varattavaksi kuusi uutta tonttia. Viime vuosina Pörhölä-Jokisuun alue on ollut erityisen suosittu. Mittaus-tekniikka ja kaavoittaja Pekka Mäkelä ymmärtää syyn:

– Pörhölän maaperä on hyvä ja liikenneyhteydet sekä Kemiin että Tornioon loistavat. Lisäk-

si palvelut pelaavat ja esimerkiksi remontoitu koulu ja päiväkotitoivat lähellä.

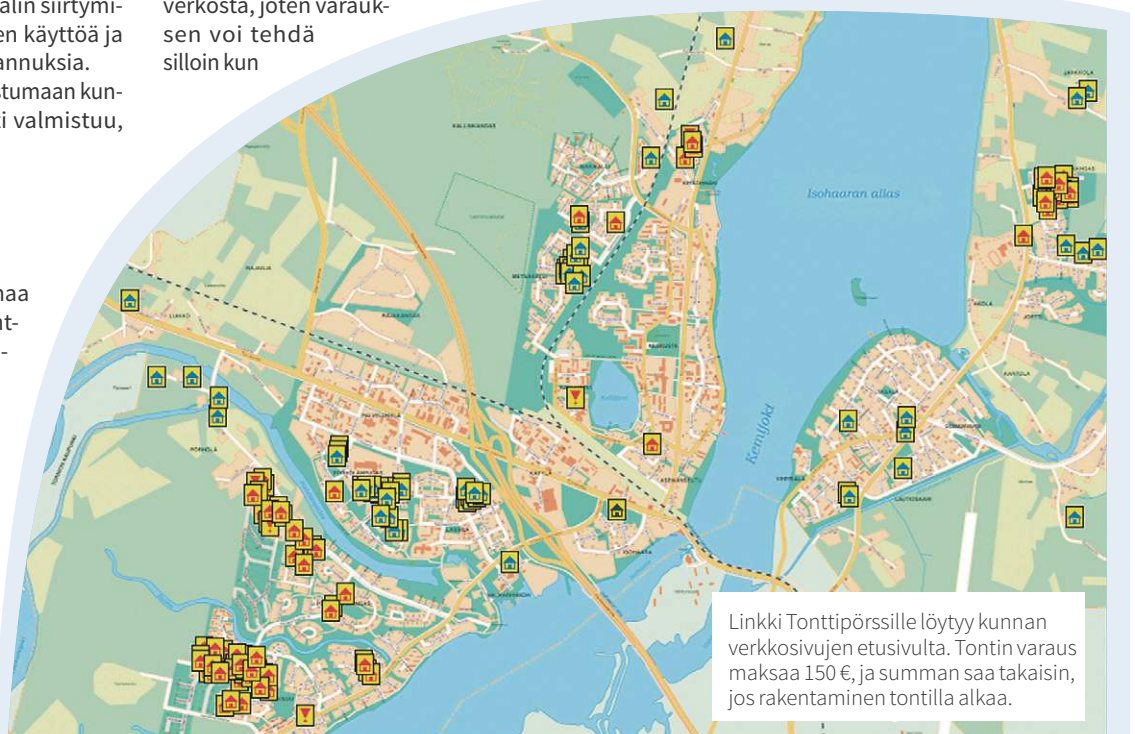
Pörhölä-Jokisuu-alueella on tällä hetkellä vapaana yli 50 tonttia. Ne, kuten kaikki muutkin kunnan alueen vapaat tontit löytyvät kunnan tonttipörssistä, jonne pääsee kunnan verkkosivujen etusivulta. Tonttipörssistä näkee yhdellä klikkauksella tonttien tiedot, kuten hinnan, pinta-alan ja rakennusoikeuden. Laskuri laskee hinnat liittymille ja muille rakennusvaiheen kuluille.

– Tontin voi myös varata suoraan verkosta, joten varauksen voi tehdä silloin kun

itselle parhaiten sopii, Mäkelä muistuttaa.

Ensi kesänä Pörhölän tonttivalikoima laajenee entisestään, kun kunta tekee alueelle uuden tien. Metsäorvokintien varteen tulee varattavaksi kaikkiaan 16 uutta tonttia, joiden Mäkelä arvelee menevän nopeasti.

– Laitamme tontit varattaviksi tonttipörssiin heti, kun Metsäorvokintien rakentaminen ja sen aikataulu varmistuvat. Nopeat viedä parhaat.



Linkki Tonttipörssille löytyy kunnan verkkosivujen etusivulta. Tontin varaus maksaa 150 €, ja summan saa takaisin, jos rakentaminen tontilla alkaa.

Katso Keminmaan mahdollisuudet yrityksille ja sujuvalle arjelle: www.meetkeminmaa.fi

Kesätyötuki auttaa ysiluokkalaisia

Liedakkalassa asuva ysiluokkalainen **Riku Joutsijärvi**, 16 v., on yksi niistä peruskoulunsa päättävistä, joita odottaa kesällä ensimmäinen itse hankittu kesätyöpaikka. Hän ahertaa heinäkuussa Liedakkalan kyläyhdistyksen ylläpitämässä Rantakahvilassa, jossa työtehtävät tulevat vaihtelevaan kahvin myynnistä pieniin kunnostustöihin ja pihan siistimiseen.

Joutsijärvi oli aktiivinen ja haki useampaa työpaikkaa. Rantakahvilan työpaikkailmoituksen hän näki keväällä Facebookissa. Hän laitto ilmoituksessa olleen ohjeen mukaisesti viestiä työnantajalle.

– Onneksi tärppäsi. Työpaikalle on alle kilometri ja pääsen kulkemaan sinne helposti pyörällä. Uskon, että opin kahvilassa monenlaisia työtehtäviä. On mukava saada omaa rahaa, ja työkokemuksesta on varmasti hyötyä myös tulevaisuudessa, hän pohtii.

Työpaikan saannissa auttoi Keminmaan kunnan myöntämä 350

euron arvoinen kesätyötuki, jonka avulla yritysten kynnys palkata nuoria töihin pienenee. Etusijalla ovat ysiluokkalaiset, ja tavoitteena on, että nuori hakee niin työtä kuin tukeakin itse. Näin kannustetaan nuoria omatoimisuuteen.

Tälle kesälle hakemuksia on tullut Keminmaan kunnan työllisyyskoordinaattori **Tarja Luukkaan** mukaan niin runsaasti, ettei tukea riittänyt aivan kaikille.

– Toivottavasti mahdollisimman moni yritys tai yhdistys tarjoaisi siitä huolimatta työpaikkoja nuorille, sillä kesätyö helpottaa nuoren työllistymistä myös jatkossa. Viime kesänä nuoria työllistyi monenlaisiin tehtäviin maataloustöistä kaupan alalle ja tekniikkapuolelle.

Kunnan myöntämää kesätyötukea on voinut saada myös oman yrityksen perustamiseen.

– Nuori, jolla on kehiteltävissä oleva yritysidea, voi saada kunnan kautta rahallisen tuen lisäksi koulutusta yrittäjyyteen, Luukas vinkkaa.



Riku Joutsijärvi työskentelee Liedakkalan Rantakahvilassa kaksi viikkoa heinäkuussa. Kunta myönsi Rikulle 350 euron kesätyötuen, jonka työnantaja saa palkanmaksua vastaan.



Kuulumisia kunnasta

”Kesää kohti mennään haastavissa, mutta toiveikkaissa tunnelmissa. Kunnassa edetään talous- ja toimintasuunnitelman tavoitteiden mukaisesti. Suuret investoinnit – Rajakan kaan yrityspuisto, kunnanviraston peruskorjaus ja Kallin ala-aseman rakentaminen – etenevät aikataulussa.

Yrityspuiston valmistumisen ja naapurikuntaan rakennettavan ison tehdashankkeen toivotaan lisäävän kunnan elinvoimaa ja auttavan Stora Enson Veitsiluodon tehtaan lakkauttamisen haittojen minimoimisessa. Elinvoimaa lisää myös peruspalveluiden korkeasta laadusta huolehtiminen.

Kunnassa on käyty yt-neuvottelut, joiden tarkoituksena on ollut kuntaorganisaation ja toimintojen kehittäminen niin, että resurssit saadaan mahdollisimman tehokkaasti käyttöön kuntalaisten hyväksi. Prosesseja ja tehtäviä kehittämällä halutaan parantaa palveluita.

Vuoden 2020 tilinpäätös on Keminmaassa noin 2,6 miljoonaa ylijäämäinen. Hyvä tulos on paljolti seurausta koronapandemian hoitoon saaduista ennakoitua suuremmista valtionosuuksista. Tässä vaiheessa on vaikea ennakoida, miten valtionosuudet kattavat kaikki koronasta aiheutuvat kulut, joita tulee mm. testauksista, rokotuksista, suojauksesta, jäljityksestä ja hoidosta.

Katseet ovat tulevassa. Kunnassa valmistellaan vuosien 2022–2024 talous- ja toimintasuunnitelmaa. Siinä täytyy ottaa huomioon monia asioita, esim. koronan ja tehtaan lakkauttamisen vaikutukset, tulevien valtionosuuksien määrät, erikäisten kuntalaisten palveluiden tarve, lakimuutokset ja investointien tarve.

Kesällä järjestetään kuntavaalit. Niiden jälkeen on aika laatia uusi kuntastrategia. Tässä, kuten kunnan toiminnassa ja sen suunnittelussa yleensäkin, kuntalaisten osallisuus on tärkeä asia.”

Hannele Matinlassi
vs. kunnanjohtaja

PALAUTTEET JA JUTTUVINKIT

marja.kynsijarvi@keminmaa.fi



Keminmaan kunta

Rantatie 21
94400 Keminmaa
kunta@keminmaa.fi
www.keminmaa.fi

Hyvinvointipalvelut
040 831 7908

Sivistyspalvelut
040 831 7920

Terveysasema
0400 270 008
ma-pe klo 8 – 16

Tekniset palvelut
040 831 7854

Hallinto
040 846 3345

VALTUUSTON KOKOUKSET

striimattuina Ajankohtaisissa:
www.keminmaa.fi